



APPARTEMENT

179 000 €

 79 m²

 Joigny



Surface 79.00 m²
Chambres 2
Salle de bains 1
Étage 1
Cave Oui

Référence 3313 Joigny rive gauche

Dans résidence de standing avec ascenseur à 2 pas des commerces et de la gare, appartement situé au 1er étage comprenant une entrée, séjour et salon donnant sur un balcon avec vue sur la cote St Jacques, cuisine aménagée, 2 chambres, salle d'eau, wc, cave, 1 place de parking privative garage fermé.

Diagnostics établis en date du 02.12.2021

Consommations énergétiques totales estimées entre 680 et 970 /an

Bien en copropriété : 4 lots

Charges courantes : 2148 /an

Pas de procédure en cours

Prix : 180 200 *

*Honoraires à la charge du vendeur

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 4 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 148 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat D.. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/contactimmob/honoraires>



CONTACT IMMOBILIER

17 Avenue Gambetta

Joigny

www.contactimmojoigny89.com

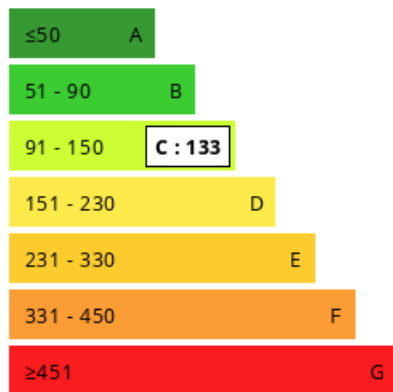
contactimmomb@wanadoo.fr

03 86 62 30 89



Consommations énergétiques

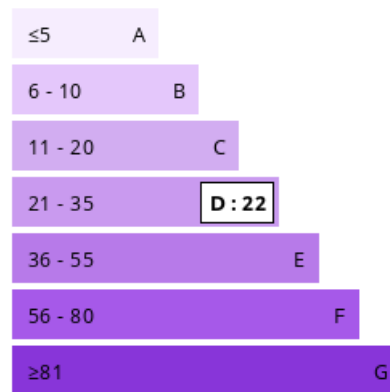
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SARL au capital de 15245 € • 17 Avenue Gambetta Joigny • Téléphone 0386623089 • SIRET 40400172900015 • Carte pro CPI 2016000011049
 délivrée par préfecture d'AUXERRE 26 Rue Etienne Dolet, 89000 Auxerre 89000 Auxerre • avec manquement de fonds Caisse de garantie 20950
 auprès de GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 Paris d'un montant de 120 000 € • RCP 120137405 auprès de MMA 14 BD mAINE ET ALEXANDRE OYON
 72100 Le Mans

Document non contractuel