



MAISON

69 000 €

 50 m²

 Joigny



Surface	50.00 m ²
Superficie du terrain	09 a 77 ca
Chambres	1
Salle de bains	1

Référence 3244 Proche JOIGNY

Dans hameau à 12 minutes de Joigny, maison ancienne à rénover avec combles aménageables (accès à créer).
Comprenant : 1 chambre, salon, salle à manger, cuisine et salle d'eau avec wc. Garage attenant. Grande cour intérieure, passage par auvent et accès au jardin à l'arrière des dépendances : abris, atelier, grange.

Prix : 69 000 *

*Honoraires à la charge du vendeur

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat A. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/contactimmob/honoraires>



CONTACT IMMOBILIER

17 Avenue Gambetta

Joigny

www.contactimmojoigny89.com

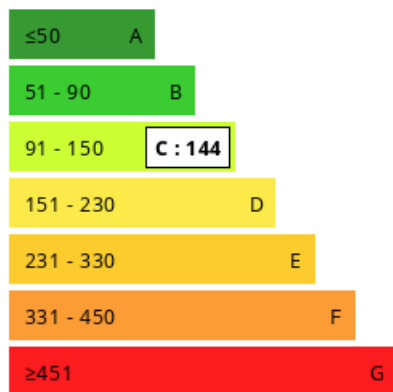
contactimmomb@wanadoo.fr

03 86 62 30 89



Consommations énergétiques

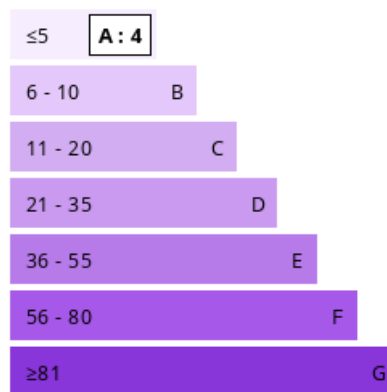
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)