



## MAISON

96 700 €

 128 m<sup>2</sup>

 5 pièces

 JOIGNY



Surface	128.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	60 ca
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1

Référence 3348 Joigny, 1h15 de Paris, quartier Saint André  
Maison ancienne dans joli quartier historique comprenant :  
entrée, cuisine, séjour, salon, 3 chambres. nombreux  
rangements, charmante cour intérieure

travaux à prévoir

Prix : 96 700 \*

\*Honoraires à la charge du vendeur

Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Nos  
honoraires :

<https://files.netty.immo/file/contactimmob/honoraires>



### CONTACT IMMOBILIER

17 Avenue Gambetta

Joigny

[www.contactimmojoigny89.com](http://www.contactimmojoigny89.com)

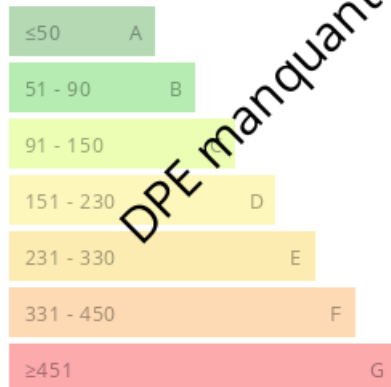
[contactimmob@wanadoo.fr](mailto:contactimmob@wanadoo.fr)

03 86 62 30 89



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)